

Stredná zdravotnícka škola, Vinohradnícka 8A, 971 01 Prievidza

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2021 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ: Stredná zdravotnícka škola, Vinohradnícka 8A, Prievidza
Sídlo: Vinohradnícka 8A, 971 01 Prievidza
Zastúpený: RNDr. Viera Beňová, riaditeľka školy
Právna forma: rozpočtová organizácia
Bankové spojenie: ŠTÁTNA POKLADNICA, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
IČO: 52164284
DIČ: 2121065529
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Kontaktná osoba: Bc. Lucia Oravcová

Predmet nájmu na základe obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Strednej zdravotníckej školy Prievidza - **priestor chodby na prízemí o rozlohe 2 m²**. Budova školy je postavená na parcele číslo 3120/37, súpisné číslo 3137, zapísaná na liste vlastníctva číslo 12625 v katastrálnom území Prievidza. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel prenájmu:

Prevádzkovanie jedného automatu na teplé nápoje a jedného automatu na kusový predaj potravinových výrobkov (bagety, snack, ...).

Minimálna výška nájomného:

Minimálna cena nájmu je 10,-€ za 1 m² mesačne. K sume za nájomné budú fakturované aj paušálne platby za elektrickú energiu.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú do 30. 6. 2022

Spôsob doručenia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne na sekretariát školy alebo poštou na adresu: Stredná zdravotnícka škola Prievidza, Vinohradnícka 8A, 971 01 Prievidza, v termíne **do 25. 10. 2021 do 9.00 hod.** Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Navrhovateľ vloží cenovú ponuku spolu s požadovanými dokladmi do obálky. **Obálka musí byť uzatvorená a musí obsahovať nasledovné údaje:**

a) obchodné meno a adresu vyhlasovateľa súťaže – Stredná zdravotnícka škola Prievidza, Vinohradnícka 8A, 971 01 Prievidza

b) meno a priezvisko, prípadne obchodné meno a adresu predkladateľa ponuky

c) výrazné označenie „OVS - prenájom priestorov – NEOTVÁRAŤ “

Podmienky súťaže:

- a) sortiment v automatoch musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež, t. j. nesmie byť voľne prístupná ponuka nápojov s obsahom kofeínu, chinínu, alkoholických nápojov a tabakových výrobkov,
- b) nápojový automat musí mať špeciálnu úpravu tak, aby umožňoval prístup ku kofeínovým nápojom len osobám starším ako 18 rokov (napr. zadaním kódu),
- c) nápojový automat musí mať zabezpečený prívod vody prostredníctvom galónov s vodou, nakoľko nie je zabezpečený prívod vody,
- c) prístroje musia byť vybavené fotooptickým senzorom (tzn. v prípade, že požadovaný produkt zákazníkovi nevypadne, automat vráti vloženú sumu zákazníkovi späť),
- d) nájomca si na vlastné náklady zariadi a vybaví prenajaté priestory v zmysle bezpečnostných noriem a hygienických zásad,
- e) uchádzači súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži,
- f) povinnosťou nájomcu je dodržiavanie účelového určenia prenajatých priestorov.

Požadovaný minimálny obsah a rozsah cenovej ponuky :

a) identifikácia predkladateľa cenového návrhu v nasledovnom rozsahu:

- u fyzických osôb – nepodnikateľov: meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt, e-mailový kontakt,
- u fyzických osôb – podnikateľov: obchodný názov, presná adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailový kontakt,
- u právnických osôb: obchodný názov, presná adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailový kontakt,

b) navrhovanú cenu nájomného za prenájom 1 m²/mesačne; žiadame uvádzať Vami ponúkanú konkrétnu sumu, ktorá musí byť vyjadrená konkrétnym číslom,

c) čestné vyhlásenie – súhlas so všetkými podmienkami súťaže,

d) súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom na ochranu osobných údajov v platnom znení na účely OVS.

Všetky účastníkom súťaže predložené doklady v obálke musia byť originály alebo ich overené fotokópie. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže a požadovaný rozsah cenovej ponuky, nebude do súťaže zaradený.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, od 8:00 h do 11:00 h, kontaktné osoby: Bc. Lucia Oravcová, 046/5186 021.

Ďalšie podmienky súťaže:

a) OVS začína dňom zverejnenia oznámenia o vyhlásení OVS na webovej stránke vyhlasovateľa súťaže - Stredná zdravotnícka škola Prievidza, Vinohradnícka 8A, 971 01 Prievidza (www.szspd.sk). Zároveň bude oznámenie o vyhlásení OVS zverejnené aj na webovej stránke a úradnej tabuli TSK (www.tsk.sk) a v tlači, vybranej podľa uváženia vyhlasovateľa.

b) nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe a nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu.

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná 3-členná komisia. Komisia zasadne a vyhodnotí návrhy najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa lehoty, do ktorej možno podávať cenové ponuky.

Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude zo strany vyhlasovateľa elektronickou poštou oboznámený s výsledkom súťaže najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení elektronickou poštou. V prípade rovnosti ponúk rozhoduje skorší dátum doručenia ponuky.

Zápisnica o výsledku OVS bude zverejnená najneskôr do 15 pracovných dní od jej spísania na webovom sídle TSK a na webovom sídle vyhlasovateľa : www.szspd.sk.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- a) zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 Obchodného zákonníka, čo bude uverejnené na tabuli vyhlasovateľa súťaže, na internetovej stránke školy: www.szspd.sk, ako aj na úradnej tabuli a webovej stránke TSK: www.tsk.sk,
- b) vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy,
- c) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, že v prípade, ak v termíne na predkladanie súťažných návrhov bude predložený iba jeden návrh, ktorý splní podmienky účasti v súťaži, môže vyhlasovateľ takýto návrh vyhodnotiť ako víťazný,
- d) uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od zmluvy, prípadne zmluvu nepodpíše.

V Prievidzi, 5.10.2021

.....
RNDr. Viera Beňová
riaditeľka školy